



# Thüringer Landgesellschaft.

Gemeinnütziges Siedlungsunternehmen des Freistaats Thüringen

## PRESSEMAPPE 2024

(Stand 12. Februar 2024)



- Zentralabteilung Wasserwirtschaft  
- Messnetzbetrieb -



- Zentralabteilung Wasserbau

<b>INHALTSÜBERSICHT</b>	<b>Seite</b>
Daten und Fakten - Schnellübersicht	3
<b>Organe der Gesellschaft</b>	<b>4</b>
Aufsichtsrat	4
Staatsaufsicht	5
Geschäftsführung	5
Geschäftsführerportrait	6
<b>Aufgaben der Gesellschaft</b>	<b>7</b>
Auftraggeber	8
Chronik der Unternehmensentwicklung	9
<b>Medienkontakt</b>	<b>12</b>

## Daten und Fakten – Schnellübersicht

Unternehmensgründung:	15. Mai 1991
Rechtsform:	gemeinnützige GmbH
Sitz:	99099 Erfurt Weimarische Str. 29 b (Zentrale)
Arbeitsstützpunkte:	Meiningen, Neustadt (Orla), Sondershausen
Gesellschafter:	Freistaat Thüringen (100 Prozent)
Aufsichtsratsvorsitzende:	Ministerin Susanna Karawanskij
Registergericht:	Amtsgericht Jena Registergericht, HRB 103908
Geschäftsführer:	Dr. Alexander Schmidtke
Stammkapital:	7.669.750 Euro
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr
Jahresabschluss:	Bekanntgabe im elektronischen Bundesanzeiger
Mitarbeiterzahl:	144 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (Stand Januar 2024)
Auszubildende:	4
Dualer Student:	3

## Organe der Gesellschaft

### Gesellschafter

Freistaat Thüringen 100 Prozent

### Aufsichtsrat

Aufsichtsratsvorsitzende **Ministerin Susanna Karawanskij**  
Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft  
Werner-Seelenbinder-Straße 8  
99096 Erfurt

Stellv. Vorsitzender **Ministerialdirigent Thomas Lettau**  
Abteilungsleiter Landwirtschaft und Ländlicher Raum  
Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft  
Werner-Seelenbinder-Straße 8, 99096 Erfurt

Aufsichtsratsmitglieder: **Staatssekretär Dr. Burkhard Vogel**  
Thüringer Ministerium für Umwelt, Energie und Naturschutz  
Beethovenstraße 3, 99096 Erfurt

**Ministerialrat Klaus Lübke**  
Leiter Referat Grundsätze zu Aufstellung und Vollzug des  
Landeshaushalts, Analyse des Gesamthaushalts, Volkswirt-  
schaft, Bund-Länder-Finanzbeziehungen, Steuerschätzung  
Thüringer Finanzministerium  
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

**Oberregierungsrätin Maria Mai**  
Thüringer Finanzministerium  
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

**Landrätin Antje Hochwind-Schneider**  
Landratsamt Kyffhäuserkreis  
Markt 8  
99706 Sondershausen

**Martina Luther**

Bereichsleitung Kredit  
Landwirtschaftliche Rentenbank  
Hochstraße 2, 60313 Frankfurt/Main

**Präsident Dr. Klaus Wagner**

Thüringer Bauernverband e. V.  
Alfred-Hess-Straße 8, 99094 Erfurt

**Jörg Möller**

Thüringer Aufbaubank  
Gorkistraße 9, 99084 Erfurt

**Staatsaufsicht nach dem Reichssiedlungsgesetz**

Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft,  
Abteilung Landwirtschaft und Ländlicher Raum  
Werner-Seelenbinder-Straße 8, 99096 Erfurt

**Geschäftsführung**

**Dr. Alexander Schmidtke**, Eckstedt

## Geschäftsführerportrait

**Dr. agr. R. Alexander Schmidtke**  
99195 Eckstedt



**Geboren am:** 14. April 1963  
**Geburtsort:** Minden (Westfalen)  
**Familienstand:** verheiratet, zwei Kinder  
**Ausbildung:** Abitur

Studium der Agrarwissenschaften Christian-Albrechts-Universität  
zu Kiel,  
Fachrichtung: Wirtschafts- und Sozialwissenschaften des Landbaues

Abschluss: Diplom-Agraringenieur

Promotion 1993

**Beruf:** 1993 Treuhandanstalt Berlin – Teamleiter Abteilung ehemals Volkseigene Güter, Direktorat Land- und Forstwirtschaft  
1994 Prokurist der Thüringer Landgesellschaft mbH  
seit 1995 Geschäftsführer der Thüringer Landgesellschaft mbH  
1999 – 2001 Geschäftsführer der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH, Buttstedt  
seit 2002 Mitglied im Vorstand des Bundesverbandes der gemeinnützigen Landgesellschaften;  
seit 2006 stellvertretender Vorsitzender  
2001 – 2022 stellvertretender Aufsichtsratsvorsitzender der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH, Buttstedt  
Vorstandsmitglied im Wasser- und Bodenverband, Beregnungsverband Gemüse, Obst und Sonderkulturen Thüringen

## Aufgaben der Gesellschaft

Unternehmensgegenstand ist nach dem aktuellen Gesellschaftsvertrag die Mitwirkung bei der Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen zur Entwicklung und Förderung der Landwirtschaft und des ländlichen Raumes. Im Weiteren verfolgt die Gesellschaft die Förderung des Naturschutzes und der Landschaftspflege im Sinne des Bundesnaturschutzgesetzes und der Naturschutzgesetze der Länder, des Umweltschutzes und des Hochwasserschutzes.

Darunter fallen u. a. folgende Aufgaben:

### Mitwirkung bei Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur

- Ländliche Entwicklungskonzepte sowie Fachplanungen für die Landwirtschaft und die ländlichen Räume, Konzept- und Projektumsetzung
- Mitwirkung bei freiwilligen Landnutzungsregelungen und beim freiwilligen Landtausch
- Betreuung landwirtschaftlicher Unternehmen bei Umstrukturierung, Konsolidierung und Gründung durch betriebswirtschaftliche Beratung, Planung und Realisierung

### Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts

- Wahrnehmung der Aufgaben eines Siedlungsunternehmens nach dem Reichssiedlungsgesetz

### Bodenbevorratung, Landerwerb und Landtausch aus Anlass der Inanspruchnahme von Land für öffentliche und investive Zwecke unter Beachtung der Belange von Raumordnung und Umweltschutz

- Erfassen, Verwalten, Verpachten und Verkaufen landwirtschaftlicher Flächen
- Mitwirkung bei der Bereitstellung von Flächen zur Stabilisierung landwirtschaftlicher Unternehmen, für den Naturschutz, für die Wasserwirtschaft, für Infrastrukturmaßnahmen und Investitionen

### Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen der Landentwicklung im Auftrag der Planungsträger

- Anregung und Moderation von Entwicklungsprozessen im ländlichen Raum
- Projektentwicklung landwirtschaftlicher Gebäude für die Tier- und Pflanzenproduktion einschließlich deren Nebenanlagen, die Lagerung und Verarbeitung landwirtschaftlicher Erzeugnisse, Wege und Anlagen
- Projektierung und Bauberatung für andere kulturtechnische Maßnahmen
- Planung, Betreuung und Durchführung von Maßnahmen der Dorferneuerung

### **Naturschutz, Umwelt- und Hochwasserschutz**

- Koordinierung, Planung und Umsetzung der Eingriffs-/Ausgleichsregelung
- Unterstützung von Projekten des Natur- und Umweltschutzes
- Koordinierung und Umsetzung der EU-WRRL
- Koordinierung und Umsetzung von Maßnahmen des Hochwasserschutzes
- Koordinierung und Unterstützung von nationalen und EU-internationalen Entwicklungsprozessen in o. g. Bereichen

### **Auftraggeber u. a.**

#### Flächen- und Liegenschaftsmanagement

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Umwelt- und Wasserwirtschaftsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Straßenbauverwaltung des Freistaats Thüringen
- Thüringer Justizministerium
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Thüringer Fernwasserversorgung
- DEGES Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH
- Deutsche Bahn AG
- Gemeinden, Städte, Landkreise, Verbände, Unternehmen
- u. v. m.

#### Landwirtschaft, Bau und InVeKoS

- Landwirtschaftsverwaltung des Freistaats Thüringen
- landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

#### Ländliche Entwicklung

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Kommunen des Freistaats Thüringen
- Regionale Arbeitsgemeinschaften
- kommunale, landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

#### Wasserwirtschaft

- Umweltverwaltung des Freistaats Thüringen

#### Naturschutz

- Umweltverwaltung des Freistaats Thüringen
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Kommunen und Landkreise
- Investoren



## Chronik der Unternehmensentwicklung

15. Mai 1991 Gründung der Gesellschaft

Gesellschafter:

- Freistaat Thüringen
- Treuhandanstalt Berlin  
(ab 1997 BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH)
- Landwirtschaftliche Rentenbank, Frankfurt
- DSL-Bank  
(ab 2000 Deutsche Postbank, Bonn)

Sitz der Gesellschaft: Erfurt, Schlachthofstraße (Mietobjekt)

Arbeitsstützpunkte in Schleusingen und Rudolstadt (Mietobjekte)

45 Mitarbeiter

1994/95 Übertragung ehemaliger thüringer Domänen

- Kapitalerhöhung
- Grundlage eigenes Flächengeschäft

Beginn Flächenbeschaffung, unter anderem für Autobahnbau in Thüringen

1995 Aufbau eines leistungsfähigen Flächenmanagements

95 Mitarbeiter

Ankauf Bürostandort Neustadt/Orla

1996/97 Einstieg in die Flurneuordnung

1997 Ausbau und Bezug des gesellschaftseigenen Standortes in Erfurt, Weimarische Straße 29 b (Zentrale)

Ankauf Bürostandort Meiningen  
(Umzug von Schleusingen nach Meiningen)

1998 Gründung des Arbeitsstützpunktes Sondershausen

100 Mitarbeiter

1998/99 Übernahme der Mehrheitsbeteiligung an der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt, Einleitung umfangreicher Restrukturierungsmaßnahmen im Tochterunternehmen

- 2004 Thüringer Bauernverband e. V. weiterer Gesellschafter
- 2005 Einstieg in die InVeKoS-Dienstleistung  
90 Mitarbeiter
- 2006 Einstieg in die Wasserwirtschaft
- 2007 Aufnahme des Hydrometrischen Messnetzbetriebes in Thüringen  
Einbindung in das Thüringer Landesdatennetz
- 2008 Umzug des Arbeitsstützpunktes Sondershausen an den Petersenschacht  
in Sondershausen
- 2009 Übernahme der Gesellschaftsanteile der Minderheitsgesellschafter durch den  
Freistaat Thüringen  
Zertifiziertes Managementsystem DIN EN ISO 9001:2008 für den Betrieb des  
Oberflächenwasser- und Grundwassermessnetzes in Thüringen  
Übernahme der Flächenverwaltung im Auftrag der Stiftung Naturschutz
- 2010 Übernahme forstwirtschaftlicher Aufgaben  
Aufbau einer Koordinierenden Stelle für Kompensationsmaßnahmen  
110 Mitarbeiter
- 2012 Zusammenführung moderner GIS-gesteuerter Datenbanksysteme für das Ma-  
nagement von Flächen und Kompensationsmaßnahmen
- 2013 Erweiterung des Dienstleistungsangebotes der ThLG um die  
BIOenergieBERatung THüringen (BIOBETH)  
umfassendstes Gesamtaufgabengebiet seit Gründung der Gesellschaft
- 2014 Übernahme der Bauherren-Funktion für den Freistaat Thüringen für wasser-  
bauliche Projekte an Gewässern 1. Ordnung,  
Aufbau des Fachbereiches Wasserbau  
Erwerb der Gesellschaftsanteile der Minderheitsgesellschafter an der Thürin-  
ger Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt  
**20 Jahre Bestehen des Tochterunternehmens Thüringer Lehr-, Prüf-  
und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt**

- 2015      Zertifiziertes Managementsystem DIN EN ISO 9001:2008 für die Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben für Projekte des Wasserbauprogramms des Freistaats Thüringen
- 2016      **25 Jahre Bestehen der Thüringer Landgesellschaft mbH**  
Überleitung von BIOBETH in die Thüringer Energie- und GreenTech-Agentur
- 2017      10 Jahre Hydrometrischer Messnetzbetrieb in der ThLG  
  
Im Jubiläumsjahr der Reformation:  
ThLG als Lead-Partner im Projekt „Europäische Kulturroute der Reformation“  
  
Die ThLG wird Fördermitglied der Initiative **HEIMISCHE LANDWIRTSCHAFT.**
- 2018      Implementierung des Grundschutzes nach BSI (Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnik) im Unternehmen  
  
Fortführung der Aufgabe der Unterstützung der Landwirtschaftsverwaltung bei der GIS-Koordinierung  
  
**Einführung Flächenmanagementtool (FLOO) Thüringen**
- 2019      Stand Nutzung FLOO 12/2019:  
167 Gemeinden  
3.797 erfasste Potentialflächen
- 2020      mehr als 145 Mitarbeiter  
  
Übertragung des Flächenmanagements zu den landeseigenen wasserwirtschaftlichen Liegenschaften; Erschließung neuer Synergien im Flächenmanagement  
  
Stand Nutzung FLOO 12/2020  
175 Gemeinden  
4.624 erfasste Potentialflächen
- 2021       30 Jahre Thüringer Landgesellschaft mbH

- 2022 zum 30. September 2022 Verschmelzung der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH auf das Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (Referat 36)  
Mit dieser Vermögensübertragung auf den Freistaat Thüringen scheidet die Thüringer Landgesellschaft mbH als Gesellschafter des Gutes aus.
- 2023 Stand Nutzung FLOO 12/2023:  
284 von 667 Gemeinden  
5.663 erfasste Potentialflächen  
1.113 von 2.705 Gemarkungen
- 2024 145 Mitarbeiter, 4 Auszubildende, 3 Duale Studenten
- Abschluss des Siedlungsverfahrens Mittelhausen durch Verkauf der gewerblichen Liegenschaften an die Thelen-Gruppe

## **Medienkontakt**

**Dr. Alexander Schmidtke**

Geschäftsführer

Thüringer Landgesellschaft mbH

Weimarische Str. 29 b

99099 ERFURT

Tel.: 0361/4413-0

Fax: 0361/4413-299

E-Mail: [erfurt@thlg.de](mailto:erfurt@thlg.de)

**[www.thlg.de](http://www.thlg.de)**